



FUKUOKA MAP OF LAND PRICE

# 福岡県地価図

2021  
年度版

6月より配信スタート 地図ソフトも地価データもインターネットで配信します。



地価検索の  
住所が複数  
指定できる

宅建調査地価・  
公示地価・基準地価  
を地図上に  
同時表示

## 地価図の特徴

- 1 宅建調査地価・公示地価・基準地価を地図上に同時表示できます  
種別の異なる地価を1枚の用紙に出力できます
- 2 地価検索の住所が複数指定できます  
地図から地価検索も可能です  
複数の行政区にまたがるエリア指定・地価表示が簡単にできます
- 3 県下約6000ポイントの定点調査地価を地図に表示
- 4 過去5年毎の経年変化を確認できます
- 5 地価データに検索機能を装備  
表示させたい地価データを検索してそのポイントだけを表示
- 6 検索機能を使い地価の上昇・下落ポイントを地図上に表示  
地価トレンドを見定めて今後の営業を有利に展開
- 7 利用期間は2022年6月末まで

### ■ご購入に当たっての注意事項

- 地価図2020年度版のサービスは2021年6月末日で終了となり、起動しなくなります。
- 2021年度版地価図はインターネットのみでの配信になります。  
常時接続のインターネット環境が必要です。
- 地図は1年間有効のインターネット配信地図を利用しますので、CD-ROMでの提供はありません。

### ■動作環境

- O S ・ Windows 10/8
- メモリ ・ 該当Windowsがスムーズに動作する容量（1GB以上推奨）
- CPU ・ 該当Windowsがスムーズに動作するCPU（2GHz以上推奨）
- ディスプレイ ・ 1280×1024ドット必須（1600×1200、1920×1080（HV）以上を推奨）
- インターネット常時接続 ・ 必須（ブロードバンド環境を推奨）
- ブラウザソフト ・ Internet Explorer 9以降、Fire Fox 3.6以降  
※Java Scriptおよびcookieが必要。 ※印刷にはPDF表示ソフトが必要。

詳しい内容はこちらから ▶ <https://www.f-takken.com/chikazu/>

### ■2021年度版福岡県地価図 FAX申込書

年 月 日

お申し込みはFAXで!

免許番号	県知事 国土交通大臣 ( ) 第		号
ご商号			
ご住所			
T E L	F A X		
担当者名	E-Mail	申込 個数	

販売価格	非会員	29,700円(税込)
	会員	

会員：福岡県宅建協会会員

■お問い合わせ  
(株)福岡県不動産会館 Tel.092 631-3333

Fax 092-631-3350

ふれんずPC会員の方

「価格査定システム」会員になれば、

価格査定も地価図も  
利用可能に!

# 「価格査定システム(土地・戸建用)」+「福岡県地価図」

※既に「価格査定システム」会員としてご利用頂いている方は、自動更新となりますので、6月1日より、そのまま2021年度版の価格査定システムと地価図をご利用頂けます。お手続き頂く必要はありません。



## 『価格査定システム』とは

- 1 様々な事例から選択し、簡単に売り土地・戸建ての価格査定書(居住用、宅地対象)を作成することが可能に!  
※査定書を作成する場合、別途費用が掛かります。
- 2 PC会員画面と地価図が連動! ワンクリックでログインできます
- 3 複数のPCで地価図を閲覧可能に!
- 4 成約アンケートで収集された詳細な成約事例が閲覧可能!
- 5 利用期間は申し込んだ日より1年間

● 価格査定システムの利用申込みは、  
ふれんずPC会員専用サイト「価格査定申込画面」  
より申込み下さい。(FAXでの申込みは受け付けておりません。)



年会費 **13,200円**(税込)

査定書作成費 **1,100円**(税込)/回

※お支払いは利用(入会・査定書作成)月の翌月末にPC会費とともに一括で引き落としとなります。  
※次年度以降は自動更新となります。

詳しい内容はこちら

▶ [https://www.f-takken.com/satei\\_help/](https://www.f-takken.com/satei_help/)

### ■ 価格査定システム&福岡県地価図 動作環境

- O S ・Windows 10/8
- メ モ リ ・該当Windowsがスムーズに動作する容量(1GB以上推奨)
- C P U ・該当Windowsがスムーズに動作するCPU(2GHz以上推奨)
- ディスプレイ ・1280×1024ドット必須(1600×1200、1920×1080(HV)以上を推奨)
- インターネット常時接続 ・必須(ブロードバンド環境を推奨)

ブラウザソフト  
・福岡県地価図

Internet Explorer 9以降  
Fire Fox 3.6以降

・価格査定システム

Internet Explorer 9以降(最新版を推奨)  
Fire Fox 4以降(最新版を推奨)

※Java ScriptおよびCookieが必要 ※印刷にはPDF表示ソフトが必要  
※価格査定システムは、価格査定システム申込ページよりお手元のPCがご利用可能かどうか確認頂けます。

非ふれんずPC会員・宅建協会会員外の方

「2021年度版 福岡県地価図」6月1日よりリリース開始

「福岡県地価図」のみの販売となります。(利用期間は2022年6月末まで。PC1台のみの利用に限ります。)

※福岡県地価図を購入後、PC会員へのご入会及び価格査定システムをご利用の際は、別途、価格査定システム年会費

(13,200円・税込)が必要となります。ご注意下さい。

詳しい内容はこちら

▶ <https://www.f-takken.com/chikazu/>

### 2021年度版福岡県地価図 FAX申込書

令和 年 月 日

<input type="checkbox"/> 非ふれんずPC会員 <input type="checkbox"/> 宅建協会 非会員		免許番号	県知事 ( ) 第		号
ご商号					
ご住所					
TEL			FAX		
担当者名		E-Mail	申込回数		号

価格(税込)	年間価格	後期価格 (12/1~5/31)
非ふれんずPC会員	18,700円	11,000円
宅建協会会員外	29,700円	

お問い合わせ

(株)福岡県不動産会館  
TEL: 092-631-3333  
FAX: 092-631-3350