

地図利用規約

本サイトにより提供される地図データ（「データ」）のご利用前に、以下の規約を必ずお読みください。以下の規約は、本サイトの利用者（「利用者」）と株式会社福岡県不動産会館（「弊社」）とのデータ利用に関する契約の条件となります。本規約すべてにご同意いただいた場合のみデータをご利用下さい。データを利用された場合は本規約にご同意いただいたものとしします。

第1条（データの著作権及び使用許諾）

1. データの著作権は株式会社ゼンリン又はこれに権利を許諾する第三者に帰属します。
2. 弊社は、利用者に対して、データについて以下の権利を許諾します。なお、利用者はデータについて、これら以外のいかなる権利も取得するものではありません。
 - (1) 本サイト上で表示されたデータを Web ブラウザ上で閲覧すること。
 - (2) 利用者が利用する Web ブラウザの機能を使用して、著作権法に定める私的使用の範囲内で地図データを紙媒体に印刷出力すること（本号に基づき印刷出力したデータを以下「複製成果」という）。

第2条（遵守事項）

利用者は以下の事項を遵守するものとしします。

- (1) 前条で明示的に許諾される場合を除き、方法の如何を問わず、データの全部又は一部を複製（印刷を含む。）、転記、抽出、加工、改変、翻案、送信その他の利用をしないこと。
- (2) 有償・無償を問わず、また、譲渡、使用許諾、送信その他方法の如何を問わず、データ（その全部又は一部の複製物、出力物、抽出物その他利用物を含む）を第三者に利用させないこと。
- (3) 複製成果を製本・冊子・ファイリングなどの束ねた形態又は複製成果を張り合わせた形態にして使用および利用しないこと。
- (4) 印刷した地図の大きさは A3 サイズ以下とすること。

第3条（保証）

利用者は、データは必ずしも利用者の使用目的又は要求を満たすものではなくまたすべてが正確かつ完全ではないこと及び弊社はこれらがあってもデータの交換・修補・代金返還その他の責任を負わないことを了承するものとしします。

第4条（本サイトの停止等）

1. 弊社は定期的に本サイトの保守・点検を行う際に、一時的に本サービスの全部又は一部を中断することができるものとしします。
2. 弊社は次の各号の何れかに該当する場合は、利用者に事前の通知をすることなく一時的に本サイト運営の全部又は一部を中断することができるものとしします。
 - (1) 本サイトの保守・点検を緊急に行う場合。

- (2) 火災・停電等の事故、地震・洪水などの天災、戦争、暴動、労働争議等により、本サイトの運営が不可能となった場合。
 - (3) 弊社が、運用上又は技術上やむを得ず本サイトの運営一時中断が必要であると判断した場合。
 - (4) 本サイトの障害等により、本サイトの運営ができなくなった場合。
3. 弊社は、弊社の裁量によって、本サイトの運営を終了することができるものとします。

以 上