

◆◆◆ビレッタ百道◆◆◆

福岡タワー・ヤフオクドームまで徒歩圏内♪



* 外観 *



* エントランス *



* バルコニーからの眺め *



* 玄関前からの眺め *



2DKへ変更可能!!



* 約12.5帖の明るいLDK *



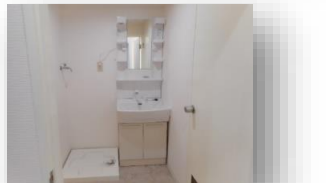
* 約6帖の洋室 *



* 清潔感のあるユニットバス *



* たっぶり収納できるシューズボックス *



* 洗面&洗濯機パン *

* 周辺環境 *

- ◆リンガーハット...徒歩約2分
- ◆福岡市博物館...徒歩約6分
- ◆総合図書館...徒歩約8分
- ◆福岡タワー...徒歩約11分
- ◆ヤフオクドーム...徒歩約20分

* 学区 *

- ◆百道小学校...徒歩約5分
- ◆百道中学校...徒歩約6分

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	売中古マンション
マンション名	ビレッタ百道
最寄駅	西鉄バス『百道中央公園西口』停
間取りタイプ	1LDK
価格	1480 万円(税込)

物件所在地	福岡市早良区百道1丁目33-22 (住居表示) (904号室)
-------	------------------------------------

交通	西鉄バス『百道中央公園西口』停 徒歩 約1分 福岡市営地下鉄『藤崎』駅 徒歩 約11分
----	--

建物	構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 10階建 9階部分
専有面積(使用部分)	壁芯 49.50 m ² バルコニー面積 6.160 m ²
間取内訳	左記参照

土地権利	所有権	用途地域	第二種住居
築年月	昭和 50 年 4 月	総戸数	74 戸
管理形態	全部委託	管理会社	総合システム管理株式会社
施主		施工会社	
管理費	4,600 円/月	修繕積立金	6,800 円/月
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	近隣	駐車賃料	12,000 円/月
本体設備	電気 上水道 下水道	都市ガス	
各戸設備			
備考	※ペット飼育不可		
会員番号		物件番号	

福岡県知事免許 (3) 第 14747 号

〒811-1356福岡市南区花畑3丁目4番8号

■取引態様 ■手数料
売主 3%+6万円×消費税

九州エステート株式会社

TEL 092-567-6565
FAX 092-567-6566

物件番号

物件所在
早良区
百道