

★JGMヴェルデ姪浜西 301★

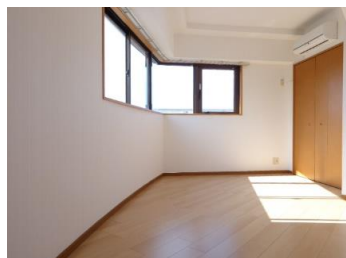
角部屋、南向きで陽あたり良好♪
2面バルコニー！！



家事が楽になる食洗機付きシステムキッチン！！
ビルトインコンロ・レンジフード新品🌟



サーモ付きシャワー水栓・浴槽新品🌟
追い炊き機能あり！！



洋室にエアコン付き☆



シャワー水栓交換！！ワイドミラーです♪



トイレ新品🌟ウォシュレット付き☆

物件種目	売中古マンション		
マンション名	JGMヴェルデ姪浜西		
最寄駅	JR筑肥線 下山門駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,580万円(税込)		
物件所在地	福岡市西区下山門4丁目16-30 (住居表示)		
交通	JR筑肥線 下山門駅 徒歩約 10分		
建物	構造・規模	R C 7階建 3階部分	
	専有面積(使用部分)	壁芯 75.56㎡	バルコニー面積 14.31㎡
間取内訳	左記参照		
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層
築年月	平成 8 年 9 月	総戸数	35 戸
管理形態	全部委託	管理会社	㈱ビジネスワン・ファミリーーズ
施主	株式会社じゅう	施工会社	多田建設株式会社九州支店
管理費	6,490 円/月	修繕積立金	6,000 円/月
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	空有	駐車賃料	10,000 円/月
本体設備	エレベーター オートロック 自転車置場 モニターフォン		
各戸設備	給湯 ウォシュレット 食洗機 追い炊き		
備考	町内会費 500円/月		
会員番号			物件番号

平成29年1月内装リフォーム済！

学区区／城原小学校・・・徒歩約7分
西陵中学校・・・徒歩約15分

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

福岡県知事免許 (3) 第 14747 号

〒811-1356福岡市南区花畑3丁目4番8号

九州エスレート株式会社

TEL 092-567-6565

FAX 092-567-6566

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日
売主 3%+6万円×消費税

物件番号

物件所在

西区

下山門