

★JGMヴェルデ姪浜西 301★

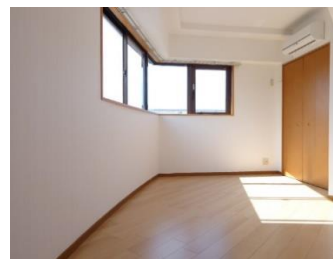
角部屋、南向きで陽あたり良好♪
2面バルコニー！！



家事が楽になる食洗機付きシステムキッチン！
ビルトインコンロ・レンジフード新品🎁



サーモ付きシャワー水栓・浴槽新品🎁
追い炊き機能あり！！



洋室にエアコン付き☆



シャワー水栓交換！！ワイドミラーです🎁



トイレ新品🎁ウォシュレット付き☆

物件種目	売中古マンション
マンション名	JGMヴェルデ姪浜西
最寄駅	JR筑肥線 下山門駅
間取りタイプ	3LDK
価格	1,480万円(税込)

物件所在地 福岡市西区下山門4丁目16-30 (住居表示)

交通 JR筑肥線 下山門駅 徒歩約10分

建物 構造・規模 R C 7階建 3階部分
専有面積(使用部分) 壁芯 75.56㎡ バルコニー面積 14.31㎡

間取内訳	左記参照		
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層
築年月	平成8年9月	総戸数	35戸
管理形態	全部委託	管理会社	㈱ビジネスワン・ファンシィーズ
施主	株式会社じゅう	施工会社	多田建設株式会社九州支店
管理費	6,490円/月	修繕積立金	6,000円/月
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	空有	駐車賃料	10,000円/月
本体設備	都市ガス オートロック エレベーター モニターフォン		
各戸設備	給湯 ウォシュレット 食洗機 追い炊き		
備考	町内会費 500円/月		

土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層
築年月	平成8年9月	総戸数	35戸
管理形態	全部委託	管理会社	㈱ビジネスワン・ファンシィーズ
施主	株式会社じゅう	施工会社	多田建設株式会社九州支店
管理費	6,490円/月	修繕積立金	6,000円/月
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	空有	駐車賃料	10,000円/月
本体設備	都市ガス オートロック エレベーター モニターフォン		
各戸設備	給湯 ウォシュレット 食洗機 追い炊き		
備考	町内会費 500円/月		
会員番号		物件番号	

平成29年1月内装リフォーム済！

学区区／城原小学校・・・徒歩約7分

西陵中学校・・・徒歩約15分

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

福岡県知事免許(4)第14747号

九州エスレート株式会社

〒811-1356福岡市南区花畑3丁目4番8号

TEL 092-567-6565

FAX 092-567-6566

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

売主 3%+6万円×消費税

物件番号 _____

物件所在

西区

下山門