

◆◆◆THE TOSU TOWER TWENTY◆◆◆

<ザ・鳥栖タワー20>



* 外観 *



* エントランス前 *



* ラウンジスペース・ライブラリースペースのあるお洒落な共用スペース *



* 屋上からの眺望 *



* 床下収納のある約4.5帖の和室 *



～周辺環境～

- ◆セブンイレブン・・・徒歩約1分
- ◆フレスポ鳥栖・・・徒歩約3分
- ◆サンリブ鳥栖店・・・徒歩約3分
- ◆西日本シティ銀行・・・徒歩約8分

～学区～

- ◆鳥栖北小学校・・・徒歩約13分
- ◆鳥栖中学校・・・徒歩約12分



* 玄関前 *

* 玄関から直接インナーバルコニーまでつながっています *



* 二面採光で陽当りの良いリビング *



* 浴室乾燥機付きです *



* 温水洗浄便座 *



* シャンプードレッサー付き *



* 長い廊下 *

物件種目	売中古マンション		
マンション名	THE TOSU TOWER TWENTY		
最寄駅	JR鹿児島本線 『鳥栖駅』		
間取りタイプ	3LDK		
価格	2980 万円(税込)		
物件所在地	佐賀県鳥栖市本鳥栖町633-10 (住居表示) (306号室)		
交通	JR鹿児島本線 『鳥栖駅』 徒歩 約5分 西鉄バス 『本鳥栖』停 徒歩 約1分		
建物	構造・規模	R C 20階建 3階部分	
	専有面積 (使用部分)	壁芯 89.64 m ²	バルコニー面積 25.79 m ²
間取内訳	左記参照		
土地権利	所有権	用途地域	商業
築年月	平成 28 年 1 月	総戸数	116 戸
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社ダイイチ合人社建物管理
施工主		施工会社	
管理費	6,700 円/月	修繕積立金	3,800 円/月
現況	空室	引渡日	相談
駐車場	有(機械式)	駐車賃料	3,000 円/月
各戸設備	カウンターキッチン	浄水器	食器洗浄乾燥機
	温水洗浄便座	浴室乾燥機	モニター付インターホン
備考	★ペット飼育相談可!! ※規約の範囲内。		
会員番号		物件番号	

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

福岡県知事免許 (3) 第 14747 号

〒811-1356福岡市南区花畑3丁目4番8号

九州エスレート株式会社

TEL 092-567-6565

FAX 092-567-6566

■取引態様 ■手数料
売主 3%+6万円×消費税

物件番号

物件所在
本鳥栖町
鳥栖市