

# コーポ若久通り \* 1階A

事務所・店舗・倉庫としてお使いいただけます♪



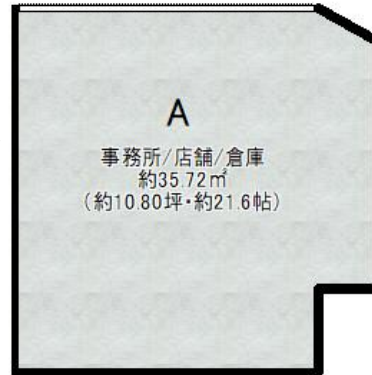
建物正面外観



テナント正面入口



分割例



平成29年10月内装・外装工事済み！！  
1階Aテナント、ご使用用途その他何でもご相談下さい！！



入口はシャッターになっています



◎周辺環境◎

- \* ゲオ・・・徒歩約3分
- \* サニー・・・徒歩約5分
- \* ドラッグ新生堂・・・徒歩約7分
- \* セブンイレブン・・・徒歩約12分

◎学区◎

- \* 東若久小学校・・・徒歩約8分
- \* 筑紫丘中学校・・・徒歩約18分

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	貸事務所/店舗/倉庫		
最寄駅	西鉄バス『若久』停		
間取りタイプ	ワンフロア		
賃貸条件	賃料	70,000	円(税込)
	敷金	なし	礼金 2ヶ月
物件所在地	福岡市南区若久5丁目2-3-1F (住居表示)		
	福岡市南区若久5丁目22番地、25番地1 (地番)		
交通	西鉄バス『若久』停		徒歩 約1分
	西鉄大牟田線『高宮駅』		徒歩 約26分
建物	建物名	コーポ若久通り	
	構造・規模	鉄骨造陸屋根 3階建 1階部分	
	使用部分積	約35.72㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	平成 7年 4月	契約期間	2年間
管理費等	無	共益費	無
駐車場	近隣	駐車賃料	8,000円/月
現況	空室		
本体設備	電気	都市ガス	上水道 下水道
各戸設備	電動シャッター		
備考	飲食店不可		
	保証会社要加入(ジェイリース・全保連・その他) 火災保険要加入		
会員番号		物件番号	

福岡県知事免許 (4) 第 14747 号

九州エステート株式会社

〒811-1356福岡市南区花畑3丁目4番8号

TEL 092-567-6565

FAX 092-567-6566

■取引態様  
貸主  
■情報公開日

■手数料	手数料負担の場合	貸主	%	借主	%
	手数料配分の場合	元付		客付	
物件番号					